

CUADRO RESUMEN NORMAS ESPECIFICAS DE EDIFICACION

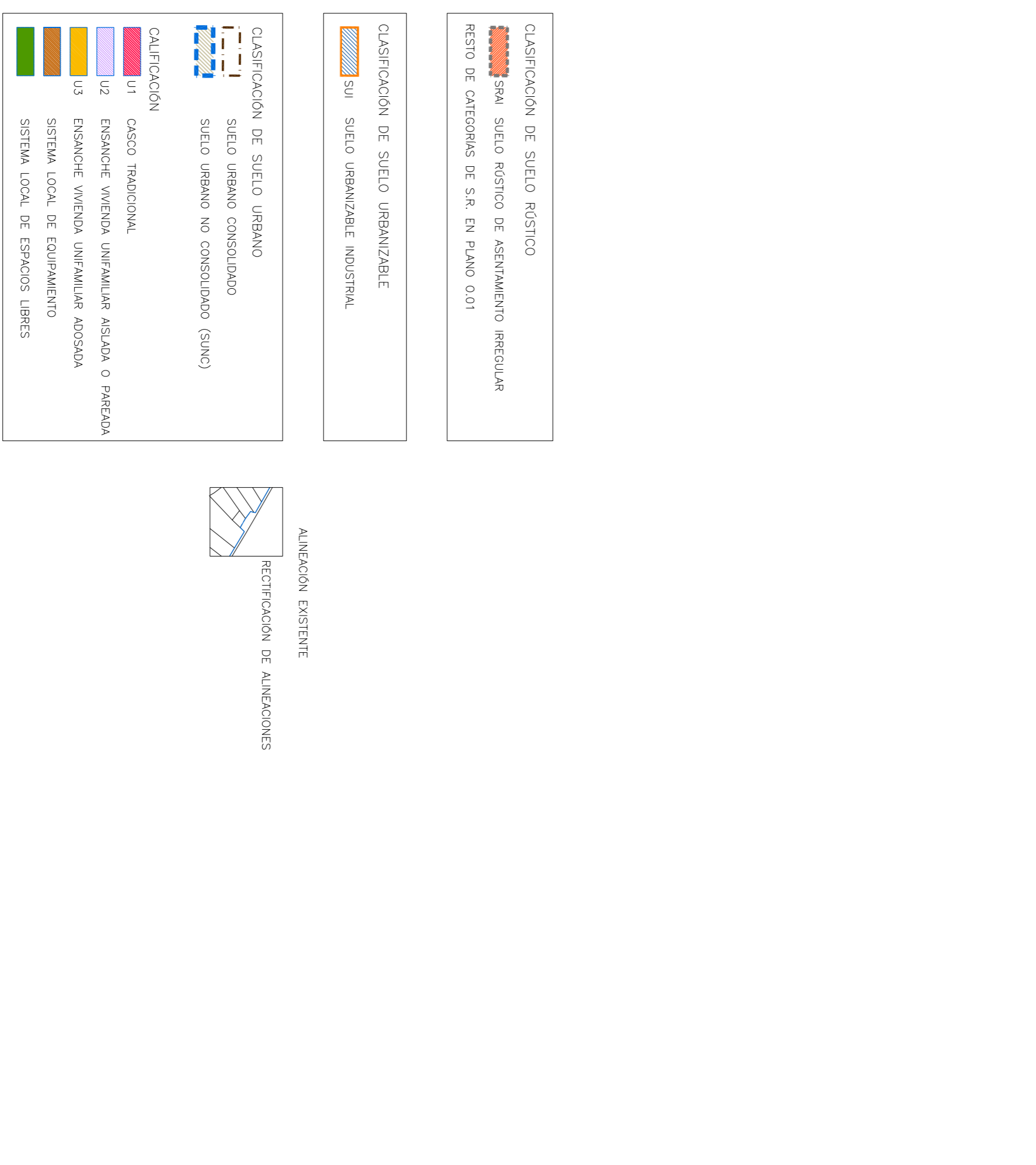
TIPO	CUALIFICACION O SECCION DE LA ZONA	SUPERFICIE O SECCION EN M2	USOS	TIPOLOGIA DE PLANOS	NUMERO DE PLANOS	ALTIMA EDIFICACION SUPERIOR	COLOCACION PAREDA #	EDIFICACION MAXIMA M2/M2	RETNANUELOS EN M	FONDOS EDIFICACION EN M	Nº MAXIMO EDIFICACION INDIVIDUAL	DENSIDAD BRUTA SIEMPRE CONSOLIDADO	OTRAS CONDICIONES NOMAS ESPECIFICAS SUELO URBANO CONSOLIDADO
U1	ORDEN CONSOLIDADO TRADICIONAL												
U2	ENSANCHES URBANOS VIVIENDA ASOLIDADA Y PAREDA												
SUNIC	SUELO URBANO NO CONSOLIDADO												
SUI	SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL												
U1	PERIURBANO	12.227 HA	UNIFAMILIAR ASOLIDADA O COMPARTIBLES	2 PLANOS	720 M. HASTA ENCLAVADO DE PAREDA CON ALERO	SONANO 100% FONDOS Y N° PLANOS	LIMITADO POR FONDOS Y N° PLANOS	PACHUEGA EN SECCION OPTICA CALLE	RESERVA 20.000 M. RESISTO USOS SIN LIMITES	294	20	RESERVA 100 m2 y PACHUEGA MAXIMA 20 m2 x 6 M. RESISTO EMERGENCIA EXISTENTE	AA.U.N. ACTUACION ASOLIDADA DE PAREDA CON ALERO 140 M2 PACHUEGA MAXIMA 400 M2 PACHUEGA MAXIMA 2 CALLE 100M. OTROS: VER MEMORIA ORDENANZAS
U2	PERIURBANO	1.429 HA	UNIFAMILIAR ASOLIDADA O COMPARTIBLES	2 PLANOS	720 M. HASTA ENCLAVADO DE PAREDA CON ALERO	60%	0,25 M2/M2 DE LA PAREDA	3,5 M. A VÍA PÚBLICA Y LINDERO	NO SE FLA	43	30	AA.U.N. ACTUACION ASOLIDADA DE PAREDA CON ALERO 140 M2 PACHUEGA MAXIMA 400 M2 PACHUEGA MAXIMA 2 CALLE 100M. OTROS: VER MEMORIA ORDENANZAS	
U3	PERIURBANO	2.324 HA	UNIFAMILIAR ASOLIDADA O COMPARTIBLES	2 PLANOS	720 M. HASTA ENCLAVADO DE PAREDA CON ALERO	NO SE FLA	0,25 M2/M2 DE LA PAREDA	3,5 M. A VÍA PÚBLICA Y LINDERO	NO SE FLA	35	15	AA.U.N. ACTUACION ASOLIDADA DE PAREDA CON ALERO 140 M2 PACHUEGA MAXIMA 400 M2 PACHUEGA MAXIMA 2 CALLE 100M. OTROS: VER MEMORIA ORDENANZAS	
SUNIC	RESERVA Y COMPARTIBLES	1.204 HA	UNIFAMILIAR ASOLIDADA Y ASOLIDADA	2 PLANOS	720 M. HASTA ENCLAVADO DE PAREDA CON ALERO	RESTRICCIÓN DE DESARROLLO	0,45 M2/M2 BRUTA SECTOR	3,50 M. A TODOS LOS LINDEROS MEDIANERAS Y APOSIADAS	NO SE FLA	12 A 24	10 A 20	VER FICHA SECCION SUNIC	
SUI	INDUSTRIAL COMPARTIBLES	3.9316 HA	EDIFICACION ASOLIDADA	2 PLANOS	720 M. HASTA ENCLAVADO DE PAREDA CON ALERO	RESTRICCIÓN DE DESARROLLO	0,45 M2/M2 BRUTA SECTOR	5,00 M. A LINDERO MEDIANERA	NO SE FLA	308 VP	10 A 20	VER FICHA SECCION SUI	
TOTALES		TOTAL SUPERFICIE SUELO URBANO: 17.787 HA TOTAL SUPERFICIE SUELO URBANIZABLE: 3.9316 HA											346 A 358

SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO PUBLICO RESUMEN ORDENANZAS DE EDIFICACION

(DETALLE UBICACION: VER PLANO 003)	USOS	TIPOLOGIA DE PLANOS	NUMERO DE PLANOS	ALTIMA EDIFICACION	COLOCACION PAREDA #	EDIFICACION MAXIMA	RETNANUELOS ALINEACIONES	FONDOS EDIFICACION	CONDICIONES ESPECIALES
	EQUIPAMIENTO PUBLICO	EDIFICACION ASOLIDADA	2 PLANOS	720 M.	NO SE FLA	1,50 M2/M2	NO SE FLA	NO SE FLA	CONDICIONES ESPECIALES DE CADA USO

SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES PUBLICOS RESUMEN ORDENANZAS DE EDIFICACION

	ZONA VERDE	EDIFICACION ASOLIDADA	UNA PLANTA	3,50 M.	0,10 m2/m2 URBANA	SECCION ZONA URBANA	CONDICIONES ESPECIALES
							CONDICIONES ESPECIALES DE CADA USO



CLASIFICACION DE SUELO ROSTRO
SRM1 SUELO ROSTRO DE ASENTAMIENTO IREGULAR
RESIDIO DE CATEGORIAS DE SR. EN PLANO 001

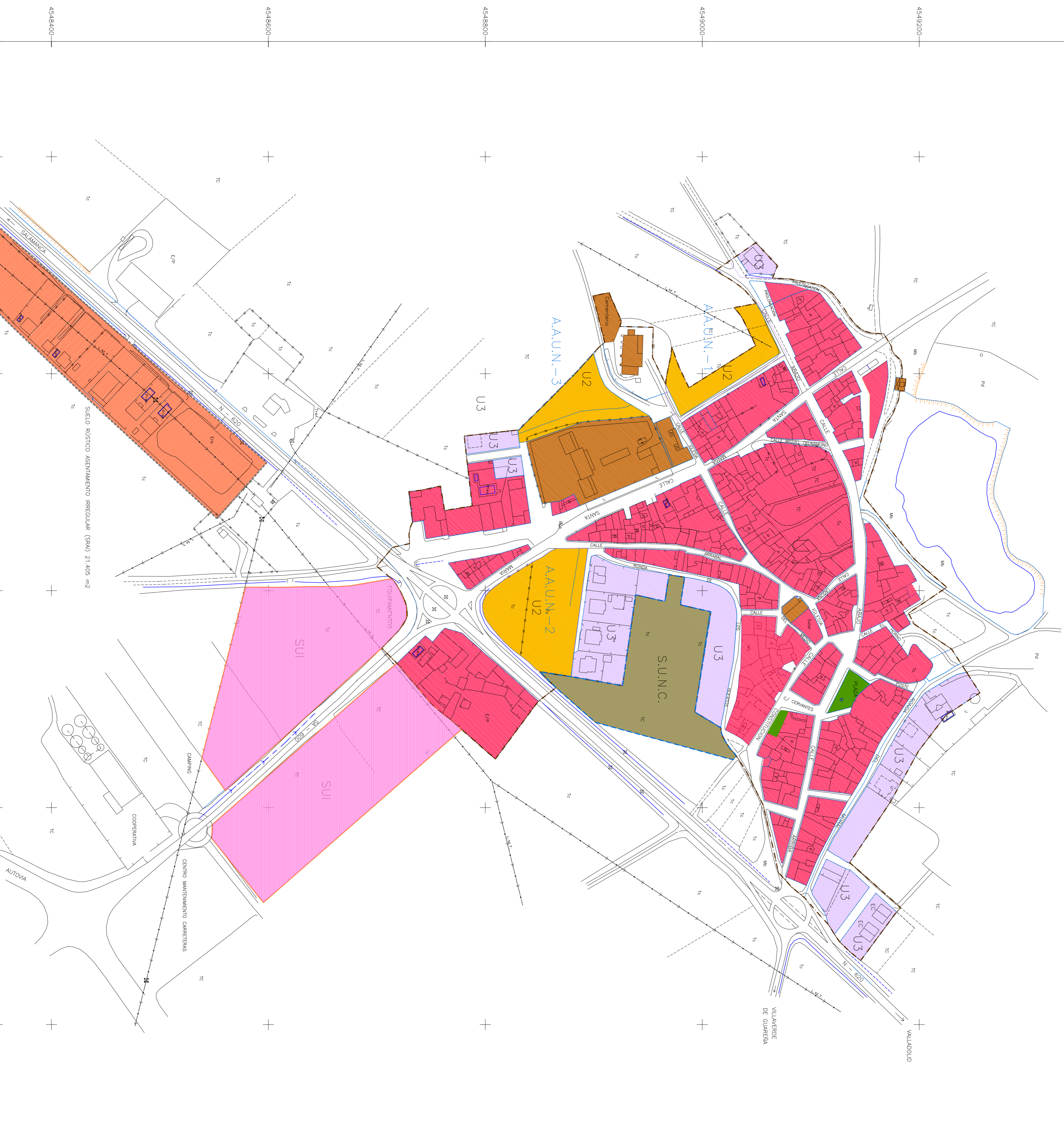
CLASIFICACION DE SUELO URBANIZABLE
SUI SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL

CLASIFICACION DE SUELO URBANO
SUELO URBANO CONSOLIDADO
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (SUNIC)

CUALIFICACION
U1 CASO TRADICIONAL
U2 ENSANCHE VIVIENDA UNIFAMILIAR ASOLIDADA O PAREDA
U3 ENSANCHE VIVIENDA UNIFAMILIAR ASOLIDADA
SISTEMA LOCAL DE EQUIPAMIENTO
SISTEMA LOCAL DE ESPACIOS LIBRES

ALINEACION EXISTENTE
RECTIFICACION DE ALINEACIONES

USOS DEL SUELO
S-r SECANO RECAIDO
O OLIVAR
V VIÑEDO
F-F FRUTALES
H HUERTA
R1 REPOBLACION FORESTAL
Mg MONTE ALTO
Mb MONTE BAJO
EP ERVAL PASTO



USOS DEL SUELO
S-r SECANO RECAIDO
O OLIVAR
V VIÑEDO
F-F FRUTALES
H HUERTA
R1 REPOBLACION FORESTAL
Mg MONTE ALTO
Mb MONTE BAJO
EP ERVAL PASTO

INFORMACION CARTOGRAFICA
PROYECCION UTM. ELIPSOIDE INTERNACIONAL - HUSO 29 - 30
ALTITUDES REFERIDAS AL NIVEL DEL MAR EN ALCANTE
COORDENADAS GEOGRAFICAS EN LAS ESQUINAS DE LA HOJA.
VUELO FOTOGRAFICO REALIZADO EN OCTUBRE 1.997
TRIANGULACION PROPIA DE ESTE LEVANTAMIENTO
REFERIDA A LA RED GEODESICA NACIONAL.
APOYO DE CAMPO REALIZADO EN JUNIO 1.999
RESTITUCION REALIZADA EN AGOSTO 1.999
POR GEOMAP S.A.

CONTENIDO URBANISTICO 2009-2010
MUNICIPIO PEDROSOLO EL RALO
FECHA MAYO DE 2013
NOMBRE DE PLANO ESCALA 1 / 2000
NUCLEO URBANO. CLASIFICACION Y CALIFICACION. REDACTOR

DIPUTACION DE SALAMANCA
PROGRAMA URBANISTICO 2009-2010
UNIDAD DE URBANISMO

JUNTA DE CASTILLA Y LEON
CONSEJERIA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACION DEL TERRITORIO

NORMAS URBANISTICAS MUNICIPALES APROBACION INICIAL
PROVINCIA SALAMANCA